

ГОРОДСКОЙ КАЛЕЙДОСКОП

В прямом эфире — губернатор

Кузбасс прошел очередную рубку в подготовке к 300-летию: до юбилея осталось 300 дней.

Это стало поводом для проведения пресс-конференции губернатора Кемеровской области С.Е. Цивилева «700 дней. Строим Кузбасс», в ходе которой он рассказал о достижениях региона за неполных два года с отчетного дня. Пресс-конференция в прямом эфире продлилась два с половиной часа, губернатор ответил на 32 вопроса от журналистов и на 5 вопросов от зрителей в Instagram. Подробнее — в четверговом номере «Контакта».

За отзывчивость

Губернатор Кузбасса вручил награды волонтерам, участникам общероссийской акции взаимопомощи «Мы вместе».

Акция объединила сотни неравнодушных кузбассовцев, которые доставляют в период пандемии продукты пенсионерам и людям, находящимся на самоизоляции. Среди награжденных — и междуреченские добровольцы, им вручены памятные медали «За бескорыстный вклад в организацию Общероссийской акции взаимопомощи «Мы вместе» и грамоты президента России.

Подарки к школе

Подведены итоги традиционной благотворительной акции «Помоги собраться в школу», которая проводится в Междуреченске более 10 лет.

Адресную помощь получила 231 семья, это дало возможность собраться в школу 329 ученикам. В копилку акции от спонсоров поступило 162 200 рублей, еще 400 тысяч рублей выделено на поддержку детей из городского бюджета.

Наказаны за нарушения

С начала октября в Междуреченске вынесено 30 судебных решений по несоблюдению масочного режима.

Среди нарушений лидирует отсутствие маски при посещении магазинов. К административной ответственности за это привлекли в 131 случае с начала введения ограничений. Также выявлено 73 нарушения в автобусах и на остановках. В рейды полиция и представители администрации выходят ежедневно.

Нина БУТАКОВА.



Посылки для сельчан

Активисты городского совета ветеранов несколько раз встречались с жителями поселка Ортон, ездили к ним с благотворительными миссиями. Встречи всегда проходили в теплой, дружественной обстановке: обсуждали проблемы, делились радостями, играли с детьми в «Веселые старты». За поддержку в проведении таких встреч благодарим главу Ортонского территориального управления Людмилу Ивановну Трухину.

В этом году из-за пандемии поездка не состоялась, но ветераны-пенсионеры очень старались и приготовили для

малообеспеченных и многодетных сельчан вещи, игрушки, книги. Отправили их своим друзьям на машине. Благодарим всех, кто принял активное участие в формировании этой большой посылки. Кстати, городские ветераны уже начали формировать новую посылку — вяжут теплые носки, рукавицы.

Ирина ЗАБАЛУЕВА,
председатель городского совета ветеранов.

Фото предоставлено городским советом ветеранов.

ИЗ ОФИЦИАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА

Сводка по состоянию на 11.00 12 октября от областного штаба по коронавирусу

За прошедшие сутки в Кузбассе выявлено 179 случаев заражения коронавирусной инфекцией: Новокузнецк — 49, Прокопьевск — 28, Киселевск — 15, Гурьевский муниципальный округ — 15, Осинники — 14, Кемерово — 12, Белово — 10, Таштагольский муниципальный район — 9, Ленинск-Кузнецкий — 8, Юрга — 7, Мыски — 3, Беловский муниципальный район — 2, Топкинский муниципальный округ — 2, Анжеро-Судженск — 1, Калтан — 1, Междуреченск — 1, Прокопьевский муниципальный округ — 1, Юргинский муниципальный округ — 1.

4 пациента скончались. У женщины 1938 года рождения развилась двусторонняя полисегментарная пневмония. Болезнь протекала на фоне патологии в виде гипертонической болезни, ишемической болезни сердца, сахарного диабета, болезни Паркинсона, ожирения 2 степени. Она проживала в Новокузнецке.

У мужчины 1958 года рождения развилась двусторонняя полисегментарная пневмония. Болезнь протекала на фоне патологии в виде гипертонической болезни. Он проживал в Междуреченске. У мужчины 1974 года рождения развилась двусторонняя полисегментарная пневмония. Он проживал в Таштаголе. У женщины 1956 года рождения развилась двусторонняя поли-

сегментарная пневмония. Болезнь протекала на фоне патологии в виде гипертонической болезни, ишемической болезни сердца, сахарного диабета. Она проживала в Кемерове. 7 пациентов выздоровели. Таким образом, в Кузбассе 8170 человек вылечились от коронавируса.

Всего в регионе медицинскую помощь получают 3738 пациентов с диагнозом COVID-19. В медицинских стационарах, в обсерваторах и на домашней 14-дневной изоляции находятся 3028 человек.

Ситуация находится под контролем правительства Кузбасса.

**Пресс-служба администрации
правительства Кузбасса.**

Волонтеры и социальные работники доставят продукты домой

В Междуреченске пожилым людям рекомендуют не посещать места массового скопления людей. Уже зарегистрировано несколько случаев заболевания COVID-19 продавцов супермаркетов и хозяйственных товаров. Обращайтесь за помощью волонтеров!

Телефоны: 2-74-03, 2-87-77.

Услуга по доставке БЕСПЛАТНАЯ.

**ВТОРНИК
13 октября**

+3° +6°

Давление (мм рт. ст.) 744
Ветер (м/с) 4, Ю

**СРЕДА
14 октября**

+4° +8°

Давление (мм рт. ст.) 749
Ветер (м/с) 3, ЮЗ

**ЧЕТВЕРГ
15 октября**

+3° +11°

Давление (мм рт. ст.) 743
Ветер (м/с) 5, ЮЗ

www.idkontakt.ru
ВСЯ ГАЗЕТА
НА ОДНОМ
САЙТЕ!

ИЗ ОФИЦИАЛЬНОГО ИСТОЧНИКА

Более трех тонн семян хвойных растений для лесовосстановления заготовлено в Кузбассе

Кузбасские лесничие собрали 3 340 кг семян хвойных деревьев: ели, сосны, кедра, лиственницы. Из них 3 321 кг уже высели на лесных питомниках. Оставшиеся семена пошли на формирование страхового фонда, который необходим, чтобы обеспечить объемы посадок лесовосстановления в неурожайные годы.

В 2020 году, согласно целевым показателям нацпроекта «Экология», страховой фонд Кузбасса должен составить 1 271,2 кг. Сейчас в хранилище – 1 170 кг семян (в том числе 1 тонна кедрового ореха), осталось заготовить еще 90 кг.

«Системная работа по сохранению лесных насаждений позволила Кузбассу нарастить объемы производства посадочного материала в 1,5 раза. Ранее мы выращивали около 5 миллионов сеянцев в год. В этом сезоне посева произведены на площади почти 9 гектаров, выход посадочного материала составит порядка 7 миллионов штук», — отметил начальник департамента лесного комплекса Кузбасса Максим Яковлев.

В настоящее время общая площадь лесных питомников в регионе составляет 86,6 га, под выращивание сеянцев задействовано 18,9 га. Срок выращивания стандартного посадочного материала составляет 3-5 лет. Чтобы обеспечить потребности Кузбасса в саженцах для восстановления хвойных лесов, погибших от вредителей, пожаров, стихийных бедствий, вырубки, деятельности промышленных предприятий, площади питомников и объемы посадок ежегодно будут увеличивать.

Так, в 2021 году количество выращенного посадочного материала планируют довести до 9,5 млн. штук. Для этих целей в следующем сезоне необходимо будет заготовить 3 660 кг семян лесных растений. К 2024 году в рамках реализации нацпроекта «Экология» ежегодные площади лесовосстановления должны сравняться с объемами вырубок.

Заготовку семян страхового фонда лесничие ведут с помощью населения: волонтеров, юных экологов, частных заготовителей. Департамент лесного комплекса Кузбасса приглашает жителей региона принять участие в сборе шишки сосны обыкновенной, которую будут закупать по цене 45 рублей за кг. Тем, кто захочет внести свою лепту в восстановление лесов Кузбасса, нужно обратиться в ГАУ «Кемеровский лесхоз» по тел.: +7 (3842) 31-22-44.

Жители Кузбасса могут поддержать обращение об укреплении межнациональных отношений

Губернатор Кузбасса Сергей Цивилев совместно с представителями духовенства, руководителями армянской и азербайджанской диаспор подписал обращение к жителям региона о необходимости сохранения мира и согласия, несмотря на продолжающийся на Кавказе конфликт вокруг непризнанной Нагорно-Карабахской республики.

Как отмечено в документе, в это непростое время всем жителям Кузбасса (в регионе проживает более 150 народов и народностей) важно избегать конфликтов на бытовой почве, укреплять и преумножать межнациональные и межконфессиональные отношения, прояв-

лять уважение к самобытной культуре и традициям. Подписавшие призывают всех соблюдать правопорядок и спокойствие, не верить слухам и лживой информации.

«Все мы являемся одной многонациональной семьей, стремящейся к тому, чтобы наше Отечество — Россия и Кузбасс — были процветающими, нравственно крепкими и духовно богатыми», — говорится в документе.

К обращению могут присоединиться все жители региона. Документ размещен на сайте «Кузбасс Онлайн» — kuzbass-online.ru. Чтобы подписать его, необходимо авторизоваться (для этого нужно зарегистрироваться на портале, указав телефон, имя и фамилию). Возможность поддержать обращение через мобильное приложение «Кузбасс Онлайн» будет реализована на следующей неделе.

В Кузбассе возобновляют работу кинотеатры и театры

В области вновь разрешена деятельность кинотеатров, театров, концертных залов и цирков при условии строгого соблюдения учреждениями санитарно-эпидемиологических требований. Соответствующее распоряжение опубликовано на сайте правительства Кузбасса.

Оперативный штаб по противодействию распространению COVID-19 одобрил решение о смягчении ограничений, касающихся работы кинотеатров, театров и концертных залов области. При этом работа заведений будет разрешена только с условием исполнения рекомендаций, разработанных Роспотребнадзором.

В частности, рассаживать зрителей необходимо с учетом социальной дистанции (прави-

ло не распространяется на лиц, пришедших вместе). Все сотрудники учреждений должны носить защитные маски и перчатки, а также регулярно проводить дезинфекцию всех контактных поверхностей — дверных ручек, поручней, выключателей. Для работников обязательно регулярная проверка температуры. В общедоступных местах должны быть установлены антисептики для обработки рук. Для продажи билетов рекомендуется использовать бесконтактные способы, в том числе автоматы и мобильные приложения.

Между киносеансами должен быть перерыв не менее 30 минут для проветривания помещения. Также зрителям должны предоставлять одноразовые 3D-очки. Предоставление театральных биноклей возможно только при условии их дезинфекции после каждого использования.

Допуск зрителей в кино, на концерты и спектакли возможен при наличии у них средств индивидуальной защиты органов дыхания. Также в театрах и концертных залах пока будет запрещена реализация продуктов питания, за исключением воды и напитков в промышленной упаковке.

Кроме того, возобновляется работа детских игровых комнат и детских развлекательных центров. При этом в одной группе должно быть не более 10-15 детей в зависимости от площади помещения, но не более 1 человека на 4 квадратных метра. Массовые мероприятия в таких центрах до сих пор под запретом. Инвентарь в игровых должен дезинфицироваться 2 раза в день, каждые 2 часа обязательно проветривание (при отсутствии технической возможности необходимо оборудование для обеззараживания воздуха).

Пресс-служба администрации правительства Кузбасса.

ГОРОДСКОЙ КАЛЕЙДОСКОП

Вакцинация продолжается

Более четырех тысяч детей, воспитанников детских садов и школьников, привито от гриппа в Междуреченске.

Медики ожидают поступление второй партии вакцины, чтобы продолжить работу. Планируется вакцинация детей в гимназиях № 6 и 24, лицее № 20 и других школах, где она была приостановлена из-за эпидемиологической обстановки.

С вниманием и заботой

Волонтеры православного клуба «Восхождение» продолжают благотворительную деятельность.

Ребята помогли с переездом многодетной семье, погрузили в машину, а затем выгрузили по новому адресу мебель. Также добровольцы сопровождают в поликлинику своих подопечных, которым поход к врачам в одиночку не под силу. А к Дню пожилых людей волонтеры поздравили пожилых прихожан на дому и выполнили несколько их заявок — принесли святую воду, сходили в магазин и так далее.

Предложили коллегам поддержку

В модельной городской детской библиотеке состоялась встреча профессионального библиотечного сообщества Междуреченска.

На экскурсию в модельную библиотеку были приглашены школьные библиотекари. В формате круглого стола собравшиеся обсудили актуальные вопросы, возникающие в повседневной работе. Сотрудники межмуниципальной библиотечной системы предложили коллегам профессиональную поддержку: использование своих электронных баз и библиотек, ресурсов и многое другое.

Гостинцы для Малыша

В честь Всемирного дня животных, который отмечается 4 октября, в детском саду № 58 «Аленушка» побывали представители экоцентра заповедника «Кузнецкий Алатау».

С ребятами старшей группы «Солнышки» провели познавательное занятие о животных, которые проживают в экоцентре и в заповеднике, показали видеоролик. Дети читали стихи и играли в познавательные игры. Воспитанники «Аленушки» передали гостям подарок для своего подопечного, благородного оленя Малыша. Все лето они выращивали для него на своем огороде морковь, свеклу, кабачки, огурцы и тыкву.

Нина БУТАКОВА.

ИТОГИ

Путешествие в будущее

В городском парке состоялось мероприятие по подведению итогов городского онлайн-конкурса «Мама, папа, я — кем же стану Я?!», организатором которого стал Дом культуры «Романтик». Конкурс проходил весь сентябрь и был посвящен 300-летию Кузбасса.



В рамках ранней профориентации 15 участников, среди которых детские сады города и индивидуальные конкурсанты, подготовили интересные видеоролики о профессиях в своих семьях.

Итоги подводились по двум возрастным категориям: 4-7 и 8-10 лет. В первой группе в тройку победителей вошли: Федор Киселев, Вера Головина, Аня Краснослободцева. Тройку призеров второй группы составили: Глеб Кузин, Ангелина Плотникова, Катя Бессонова. Победителям были вручены дипломы и памятные подарки.

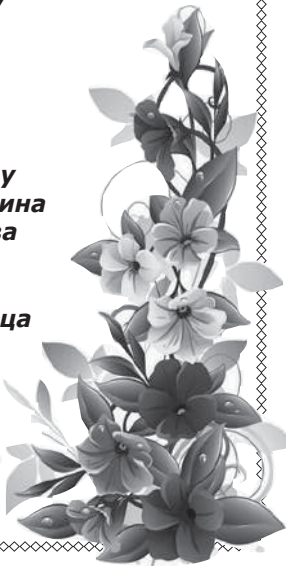
Остальные конкурсанты получили дипломы за участие и сладкие призы. Благодарственные письма вручены педагогам школ, воспитателям, музыкальным работникам детских садов.

Анна БЕЧЕВИНА,
директор
ГДК «Романтик».
Фото Ольги АЗАРОВОЙ.

С юбилеем!

Совет ветеранов филиала ПАО «Южный Кузбасс», разреза «Ольжерасский», сердечно поздравляет с 40-летним юбилеем предприятия пенсионеров, которые принимают активное участие в проведении мероприятий:

Людмилу Владимировну Мальцеву
Наталью Николаевну Соколову
Татьяну Александровну Ридных
Надежду Ильиничну Сазонову
Капитолину Ивановну Гришину
Валентину Михеевну Бакину
Евдокию Тимофеевну Рогожникову
Владимира Александровича Батурина
Александра Федоровича Толмачева
Владимира Георгиевича Исакова
Геннадия Тихоновича Кочкина
Владимира Степановича Заеленчица
Вячеслава Петровича Суслова
Сергея Филипповича Моженина
Людмилу Федоровну Андреевну
Григория Григорьевича Лубенца
Сергея Валентиновича Окуличева
Сергея Григорьевича Кияшко
Марию Дьердьевну Горнову.



Юбилейный год

1 сентября филиал ПАО «Южный Кузбасс», разрез «Ольжерасский», отметил свое 40-летие. Большой вклад в становление предприятия, выполнение плана по вскрышке, добыче, строительству объектов на территории внесли наши ветераны.

Предприятие помнит своих пенсионеров: каждый год в торжественной обстановке их поздравляют с Днем шахтера, выделяют путевки в санаторий «Романтика» (в порядке очередности), подарки на Новый год, выписывают бесплатно газету «Знамя шахтера», обеспечивают проживающих в частном секторе бесплатным углем.

Совет ветеранов разреза «Ольжерасский» организует мероприятия для неработающих пенсионеров: соревнования по бильярду, теннису, а также прогулки по дамбе реки Уса, викторины, встречи с интересными людьми, литературные вечера и другое. Ветераны «Ольжерасского» принимают активное участие в городских мероприятиях — фестивалях, конкурсах; ежегодно участвуют в акции «Бессмертный полк», храня в своих сердцах память о погибших на войне отцах и дедах.

Есть на разрезе и семейные династии. Одна из них — семья Тихоновых. Леонид Николаевич Тихонов — главный технолог разреза, кавалер знака «Шахтерская слава» трех степеней; его супруга, Людмила Алексеевна, работала технологом, в настоящее время — на заслуженном отдыхе. Их сын Алексей работал на «Ольжерасском» машинистом экскаватора.

Еще одна семейная династия — Чугуновы. Светлана Григорьевна, ее дочери Татьяна Владимировна Кулешова и Ольга Владимировна Винер отдали своему предприятию много лет.

Среди старейших работников разреза — водитель «БелАЗа» Геннадий Тихонович Барабанщиков, ветеран Великой Отечественной войны, которому 7 сентября исполнилось 97

лет. Труженик тыла Николай Павлович Ершов работал бригадиром на шагающем экскаваторе. В этом году ему исполнилось 92 года.

Много лет проработала машинистом-кожегаром в котельной разреза Людмила Владимировна Мальцева. В один день с 40-летием «Ольжерасского», 1 сентября, она отметила и свой личный юбилей, 65-летие.

Ветеран разреза — Людмила Федоровна Чулкова работала начальником ОТК, непосредственно под ее руководством уголь отправляли на экспорт, на ЦОФ «Кузбасская», на Новокузнецкий металлургический комбинат и в котельные города.

На учете в совете ветеранов разреза сегодня состоит 290 человек. Участников Великой Отечественной войны, тружеников тыла и узников концлагерей предприятие ежегодно поздравляет с Днем Победы с вручением денежной премии. В порядке очередности нуждающимся пенсионерам проводит ремонт в домах и квартирах.

Фамилии многих пенсионеров нашего предприятия вписаны в «Книгу памяти», изданную жительницей блокадного Ленинграда, краеведом Кириой Григорьевной Боровиковой.

От совета ветеранов, от себя лично поздравляю всех наших пенсионеров с юбилеем разреза. Желаю вам доброго здоровья, семейного благополучия, активного долголетия, заботы и внимания как со стороны родных и близких, так и родного предприятия.

Галина БАРСУКОВА,
председатель совета ветеранов разреза «Ольжерасский».

Разносторонне творческая певунья

Участники вокального ансамбля «Прялицы» Дворца культуры имени Ленина под руководством нашей уважаемой Лидии Романовой на протяжении многих лет являются активными подписчиками городской газеты «Контакт». Они не только радуют горожан своими душевными песнями, но и сами интересуются всеми городскими новостями, с особым удовольствием читают материалы о различных мероприятиях других учреждений культуры.

В начале октября я узнала приятную новость о получении сразу двух очередных дипломов солисткой «Прялиц» Зинаидой Ивановной Дубодел (на фото) и, конечно, поспешила ее поздравить.

— Неотъемлемой частью моей жизни является песня, — признается Зинаида Ивановна, — не могу жить без любимого ансамбля и родного коллектива.

Она не только солистка ансамбля, но также является бессменной ведущей всех концертных программ, сопровождая каждую песню стихами собственного сочинения. Ко всему прочему еще занимает «должность» старосты группы.

Зинаида Ивановна, известная в городе художница-живописец, поэтесса, прозаик, сказочница, в 2012 году заочно окончила Московский университет искусств — в 59 лет! Ее жизненной активности можно только позавидовать. Даже в условиях пандемии она сумела заработать почти одновременно две награды: диплом участника онлайн-конкурса «Не только силой оружия», где читала авторские стихи о войне, и диплом лауреата второй степени на 18-й региональной выставке-конкурсе изобразительного искусства «Шахтерский характер», проходившей в Белове. Ее картины на выставку представили работники городского выставочного зала, они же привезли диплом и вручили его Зинаиде Ивановне.

Она также является членом Союза кузбасских писателей, участником литературной студии «Полифон» (более десяти лет руководила литературно-юношеской студией при «Полифоне»), постоянным участником и многократным победителем литературных конкурсов-фестивалей. Ею изданы шесть персональных сборников прозы и поэзии. Ее произведения неоднократно печатались не только в городских и региональных газетах, но и в журналах «Озарение», «Вдохновение», «Откровение», «Духовная поэзия», «Огни Кузбасса» и других.

К 75-летию Великой Победы и 300-летию Кузбасса в Прокопьевске издана книга «Живи и помни» со стихами и прозой кузбасских поэтов



и писателей, в числе авторов — и наша землячка. А к 65-летию юбилею родного города издан новый литературный альманах «Междуреченск литературный». Его украсили иллюстрации, стихи и проза Зинаиды Ивановны Дубодел.

Знакомясь с ее произведениями в живописи, поэзии, я удивляюсь творческой активности Зинаиды Ивановны — при целом букете болезней. Она не скрывает:

— Я — инвалид второй группы, большая сахарным диабетом второй степени, инсулинозависимая, гипертоник. Но даже в период коронавируса не могу сидеть без дела. — И добавляет с улыбкой, — «короны» я получаю, а вирус прогоняю активным трудом и творческой деятельностью.

Надо иметь немалую силу воли, чтобы, несмотря на все недуги, жить полноценной жизнью и заниматься творчеством. И при этом оставаться доброй, чуткой по отношению к окружающим.

— Я всегда рада помочь людям, — продолжает Зинаида Ивановна, — а вдруг другим еще тяжелее, чем мне? — И обращается к окружающим своим девизом: «Живите проще и добрей, с верой в Бога, для людей».

В 2019 году к стихам Зинаиды Ивановны «Шахтер, мой шахтер» баянист «Прялиц» Александр Александрович Яшуткин написал мелодию, и теперь эта прекрасная песня звучит в концертных программах ансамбля.

Сегодня она пишет новую книгу, где повествует о своем друге-детдомовце. Надеемся, в скором будущем книга предстанет на суд читателей.

За свой творческий труд Зинаида Ивановна награждена медалью «За веру и добро», медалями к 70-летию Дня Победы и 55-летию Междуреченска, именной медалью «За верность походному братству» и другими. А почетных грамот, благодарственных писем и не сосчитать.

Полина ТАКМАШОВА.

На снимке: ансамбль «Прялицы».
Фото из архива автора.



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № 45

Во исполнении постановлений администрации Междуреченского городского округа от 06.10.2020 №1768-п, №1774-п «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта», решений Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» от 07.10.2020 № 657-п, № 658-п «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта», Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» объявляет о проведении аукционов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, объект размещается на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

Предмет аукциона (право на заключение договора), включая сведения:

№ лота	Характеристика и место размещения нестационарного торгового объекта	Площадь нестационарного торгового объекта, кв.м.	Начальный размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта, руб.	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
1.	Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир): Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, пр-кт 50 лет Комсомола, район дома №50; Кадастровый номер квартала: 42:28:1002007. Площадь земель, необходимая для размещения нестационарного торгового объекта: 20 кв.м. Вид торговли: розничная; Тип: павильон; Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта: кондитерские изделия; Срок, на который заключается договор - 5 лет.	15	2 362	708,60	118,10
2.	Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир): Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, б-р Медиков, район дома №8; Кадастровый номер квартала: 42:28:0702003; Площадь земель, необходимая для размещения нестационарного торгового объекта: 14 кв.м. Вид: розничная; Тип: павильон; Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта: общественное питание; Срок, на который заключается договор - 5 лет.	12	1653	495,90	82,65

Организатор аукциона - Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ».

Местонахождение: 652870, Кемеровская область-Кузбасс, г. Междуреченск, пр. 50 лет Комсомола, 26а.

Почтовый адрес: 652870, Кемеровская область г. Междуреченск. пр.50 лет Комсомола, 26а.

Номер контактного телефона: тел./факс (38475) 2-35-51, 2-05-23, E-Mail: kumimzk@mail.ru.

Торги проводятся в форме аукциона. Аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене за право заключения договора.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном постановлением коллегии администрации Кемеровской области от 30.11.2010 N 530 «Об установлении порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом соответствующего муниципального образования, а также порядка размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута».

Участники аукциона могут быть юридические лица или индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами малого или среднего предпринимательства (далее - заявитель).

Заявители подают организатору аукциона заявку на участие в аукционе по форме, установленной в данном извещении о проведении аукциона (**Приложение № 1**), заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

К заявке на участие в аукционе прилагаются следующие документы:

а) копия документа, удостоверяющего личность заявителя и его представителя;

б) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя;

в) платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка в установленном размере на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

Представление платежного документа с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка в установленном размере, на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, признается заключением соглашения о задатке.

Заявитель вправе в отношении каждого предмета аукциона подать только одну заявку на участие в аукционе, в случае если аукцион проводится в отношении двух и более предметов аукциона, заявка подается в отношении каждого предмета аукциона отдельно.

Прием заявок об участии в аукционе от заявителей осуществляется не позднее времени и даты, указанных в извещении о проведении аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

а) заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;

б) не подтверждено поступление на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона;

в) не соблюдена форма заявки;

г) не представлены или представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации, или представлены недостоверные сведения;

д) имеются противоречия между сведениями, содержащимися в представленных заявителем документах;

е) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником аукциона.

Срок и порядок внесения задатка для участия в аукционе, реквизиты счета для перечисления задатка:

Реквизиты для перечисления задатка:

ИНН 4214010116, КПП 421401001, УФК по Кемеровской области-Кузбасс (КУМИ г. Междуреченска, л/счет 05393037040), р/счет 403 028 107 5004 3003588, Отделение Кемерово г. Кемерово, БИК 043207001, задаток должен поступить на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе: 17.11.2020 г.

Условия возврата задатка:

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе, возвращается внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

- лицам, участвовавшим в аукционе и не победившим в нем, организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задатки.

- задаток, внесенный лицом признанным победителем аукциона, единственным принявшим участие в аукционе участником, лицом, подавшим единственную заявку, или заявитель, признанный единственным участником аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого права на заключение договора. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

- в случае принятия решения об отказе в проведении аукциона участникам аукциона задатки возвращаются в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

- если заявка на участие в аукционе поступила после срока приема заявок, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней с даты поступления такой заявки.

- если заявитель, отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на сайте <http://www.mrech.ru/> не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю два экземпляра подписанного проекта договора (**Приложение № 2**).

В случае, если по окончании срока приема заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю два экземпляра подписанного проекта договора.

Порядок проведения аукциона: по результатам аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта определяется ежегодный размер платы за размещение нестационарного торгового объекта.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены права на заключение договора, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки.

Аукцион ведет аукционист.

Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования предмета аук-

циона (лота), начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона подтвердить согласие приобрести предмет аукциона по начальной цене.

Участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона поднимает карточку в случае его согласия с начальной ценой предмета торгов.

Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены предмета торгов на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточка участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

При отсутствии участников аукциона, готовых купить право на заключение договора в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены предмета аукциона ни один участник аукциона не поднял карточку, аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее предложение о цене, номер карточки и наименование (имя) победителя аукциона.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

В случае, если в аукционе участвовал один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона либо в случае если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается организатором аукциона на сайте <http://www.mrech.ru/>, в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Заключение договора: уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику два экземпляра проекта договора в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Если в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику проекта договора победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником не произведена оплата права на заключение договора и (или) подписанный проект договора не представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если победитель аукциона, единственный принявший участие в аукционе участник, лицо, подавшее единственную заявку, или заявитель, признанный единственным участником аукциона, не перечислили плату за право на заключение договора и (или) не представили в уполномоченный орган подписанный проект договора в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта договора, они считаются уклонившимися от заключения договора.

Договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается при условии полной оплаты приобретенного права, что подтверждается копией платежного поручения (квитанции).

Оплата части цены приобретенного права на заключение договора, оставшейся после уплаты задатка, осуществляется победителем аукциона, единственным принявшим участие в аукционе участником, лицом, подавшим единственную заявку, или заявителем, признанным единственным участником аукциона, одновременно не позднее 30 дней со дня направления уполномоченным органом проекта договора.

Цена приобретенного права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта засчитывается в счет платы за размещение нестационарного торгового объекта за первый год.

Аукционы состоятся: 18 ноября 2020 г., по адресу: Кемеровская обл., г. Междуреченск, пр. 50 лет Комсомола, 26а (кабинет № 301): лоты № 1-2 – в 09.00.

Заявки принимаются: с 13 октября 2020 г. по 12 ноября 2020 г. включительно: с 08.30 до 12.00 и с 13.00 до 16.00, в пятницу с 08.30 до 12.00 (кроме выходных, праздничных дней и субботы, воскресенья), по адресу: Кемеровская обл., г. Междуреченск, пр. 50 лет Комсомола, 26 а (кабинет № 310).

Дата рассмотрения заявок: 17 ноября 2020 г. в 13.00 часов, по адресу: Кемеровская обл., г. Междуреченск, пр. 50 лет Комсомола, 26 а (кабинет № 301).

Регистрация явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей) и выдача пронумерованных карточек: 18 ноября 2020 года с 08.30 до 09.00, по адресу: Кемеровская обл., г. Междуреченск, пр. 50 лет Комсомола, 26 а (кабинет № 310).

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона подлежит размещению на сайте <http://www.mrech.ru/> в течение трех дней со дня принятия данного решения.

**Председатель Комитета по управлению имуществом
С.Э. ШЛЕНДЕР.**

Приложение № 1

В Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

Заявитель _____

(наименование и организационно-правовая форма юридического лица либо индивидуального предпринимателя)

В лице _____

действующего на основании _____

1. Сведения о заявителе – юридическом лице:

Адрес (место нахождения): индекс _____

ОГРН _____ ИНН _____

Телефон _____

2. Сведения о заявителе – индивидуальном предпринимателе:

Паспортные данные: серия _____ номер _____

выдан «___» _____ 20__ г.

кем: _____

Зарегистрирован по адресу: индекс _____

ОГРНИП _____ ИНН _____

Телефон _____

Доверенное лицо _____ действующее

на основании _____

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка (обязательно к заполнению):

Банк _____

р/с № _____ к/с № _____

БИК _____ ИНН _____

КПП _____

Заявляет об участии в аукционе, объявленном на «___» _____ 20__ года, на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир): _____

Кадастровый номер квартала/земельного участка: 42:28: _____

Вид торговли: розничная _____

Тип: _____

Назначение (специализация) нестационарного торгового объекта: _____

Площадь нестационарного торгового объекта: _____

3. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

4. Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь:

1). Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Контакт» от _____ 20__ г. и сайте www.mrech.ru, а также условия договора на размещение нестационарного торгового объекта.

5. В случае признания победителем аукциона:

1). Произвести выигрышную оплату права на заключение договора в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, опубликованном на сайте www.mrech.ru.

2). Заключить договор в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, опубликованном на сайте www.mrech.ru.

6. Мне известно, что:

1). Надлежащей оплатой задатка является поступление денежных средств на расчетный счет организатора аукциона.

2). Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, единственным принявшим участие в аукционе участником, лицом, подавшим единственную заявку, или заявителем, признанным единственным участником аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого права на заключение договора. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Выражаю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях осуществления действий, в том числе направленных на информационное обеспечение, в связи с участием в вышеуказанном аукционе. При этом под персональными данными подразумевается любая информация, имеющая ко мне отношение как к субъекту персональных данных, в том числе фамилия, имя, отчество, номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности, дата и место рождения, адрес проживания, се-

мейный статус, иная информация. Я уведомлен, что под обработкой персональных данных подразумевается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных и любые другие действия с персональными данными, необходимые для реализации и соблюдения норм действующего законодательства продавцом имущества. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон.

Подпись заявителя (его полномочного представителя):

_____/_____/_____
(Ф.И.О.)

(М.П.)

Заявка принята: « ____ » _____ 20 ____ г. в ____ час. ____ мин.
№ _____

_____/_____/_____
(Ф.И.О.)

Приложение № 2

Договор №

на размещение нестационарного торгового объекта на землях или земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена, в Междуреченском городском округе без предоставления земельного участка и установления сервитута

г. Междуреченск « ____ » _____ 20 ____ г.

Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» в лице председателя Комитета Шлендера Сергея Эдуардовича, действующего на основании Положения о Комитете по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ», утвержденного решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа V созыва от 30.10.2017 года № 309 и распоряжением администрации Междуреченского городского округа от 29.01.2014 г. № 63к, именуемый в дальнейшем Комитет, с одной стороны, и

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, его паспортные данные)
в лице

(должность лица, уполномоченного действовать от имени юридического лица, фамилия, имя, отчество представителя, паспортные данные представителя),
действующего на основании

(наименование и реквизиты положения, устава, доверенности и т.п.), именуемый в дальнейшем Хозяином, с другой стороны, вместе именуемые Стороны,

в соответствии с решением Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» от _____ № _____, на основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от _____ № _____, по результатам проведения открытого аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и на основании протокола организатора аукциона

(наименование организатора аукциона)
о результатах аукциона от _____ № _____, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Комитет предоставляет за плату Хозяину субъекту право на размещение нестационарного торгового объекта со следующими характеристиками:

вид: _____;
тип: _____;
площадь: _____;
назначение (специализация) _____;

место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир): _____ в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации Междуреченского городского округа от _____ № _____ (далее – Объект).

Размещение Объекта осуществляется на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, в Междуреченском городском округе, расположенном по адресу: _____

Размещение Объекта осуществляется на являющейся частью земель территории, государственная собственность на которую не разграничена, в Междуреченском городском округе, кадастровый номер квартала (земельного участка) _____ в соответствии с графическим разделом схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации Междуреченского городского округа, а в случае, ее отсутствия в соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земельного участка, земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» либо планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости), прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его

неотъемлемой частью (далее - место размещения Объекта).

Хозяин использует место размещения Объекта в течение срока действия Договора на условиях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Кемеровской области, муниципальными правовыми актами Междуреченского городского округа, условиями настоящего Договора.

1.2. Право на размещение нестационарного торгового объекта не даёт Хозяину субъекту прав на использование места размещения Объекта: - для размещения объектов капитального строительства; - для иных целей, не предусмотренных настоящим Договором; - для размещения нестационарного торгового объекта, не соответствующего условиям настоящего Договора.

1.3. Ограничениями использования земель или земельного участка, в границах которых расположено место размещения Объекта, являются: _____

1.4. Стороны, заключая настоящий Договор, соглашаются с тем, что место размещения Объекта является пригодным для использования в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.5. Хозяин субъект, заключая настоящий Договор, подтверждает, что место размещения Объекта находится в состоянии, не препятствующем использованию в соответствии с условиями настоящего Договора, каких-либо претензий к состоянию места размещения Объекта не имеет.

2. Срок действия договора

2.1. Настоящий Договор заключен сроком на _____

2.2. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до _____, а в части исполнения обязательств по внесению платы за размещение Объекта – до момента исполнения данного обязательства.

3. Размер и порядок внесения платы за размещение Объекта

3.1. Размер ежегодной платы по настоящему Договору определен на основании отчета об оценке от _____ № _____, выполненного в соответствии с Федеральным законом от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», (протокола о результатах аукциона от _____) и составляет _____ рублей _____ копеек (сумма цифрами и прописью).

3.2. Цена приобретенного права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (размер ежегодной платы) засчитывается в счет платы за размещение нестационарного торгового объекта за первый год.

3.3. Оплата части цены приобретенного права на заключение договора (размер ежегодной платы), оставшейся после уплаты задатка, осуществляется Хозяином субъектом, одновременно не позднее « ____ » _____ 20 ____ г.

3.4. Хозяин субъект самостоятельно **ежегодно в течение 10 дней** по истечении года с момента подписания Договора, за который производится оплата, а в последний год действия Договора за один месяц до его окончания перечисляет плату за размещение Объекта в размере _____ рублей _____ копеек (сумма цифрами и прописью), на расчетный счет Комитета:

3.5. В платёжном документе в обязательном порядке указывается: номер и дата договора на размещение Объекта; наименование хозяйствующего субъекта; наименование платежа (плата за размещение нестационарного торгового объекта); период, за который производится платеж; указанные в настоящем Договоре реквизиты, на которые перечисляется платеж.

3.6. Обязательство по внесению платы за размещение Объекта по настоящему Договору считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет, указанный в пункте 3.4 настоящего Договора, при оформлении платёжного документа в порядке, указанном в пункте 3.5 настоящего Договора.

3.7. Поступающие платежи по настоящему Договору, в случае наличия у Хозяина субъекта задолженности по плате за размещение Объекта, учитываются Комитетом в следующем порядке: в первую очередь погашается задолженность прошлых периодов, затем погашаются начисления очередного наступившего срока уплаты за размещение Объекта вне зависимости от периода платежа, указанного в платёжном документе. Излишне уплаченная сумма за размещение Объекта (переплата), если отсутствует задолженность по пене и (или) штрафам, засчитывается в уплату предстоящих платежей по настоящему Договору. Если присутствует переплата по основным платежам и задолженность по пене и (или) штрафам, из суммы переплаты за размещение Объекта гасится задолженность по пене и (или) штрафам, а остаток переплаты платы за размещение Объекта засчитывается на следующий платёжный период.

3.8. Неосуществление деятельности Хозяином субъектом на месте размещения Объекта не может служить основанием для невнесения платы за размещение Объекта.

3.9. Плата за размещение Объекта не включает в себя плату за содержание и благоустройство места размещения Объекта.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Хозяином субъект имеет право:

4.1.1. Использовать место размещения Объекта в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2. Хозяином субъект обязан:

4.2.1. Разместить Объект и осуществлять его эксплуатацию в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

4.2.2. Соблюдать требования к внешнему виду и содержанию Объекта, требования по благоустройству прилегающей к Объекту территории, установленными Правилами благоустройства территории Междуреченского городского округа, Порядком согласования внешнего вида фасадов зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов на территории Междуреченского городского округа, утверждённые органами местного самоуправления Междуреченского городского округа, иными муниципальными нормативными правовыми актами, утверждёнными органами местного самоуправления Междуреченского городского округа, в течение всего срока действия настоящего Договора.

4.2.3. Сохранять вид, тип, площадь и назначение (специализацию) Объекта, адресные ориентиры места размещения Объекта в течение срока действия настоящего Договора.

4.2.4. Соблюдать при размещении и эксплуатации Объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

4.2.5. Обеспечивать эксплуатацию Объекта в соответствии с требованиями федерального законодательства, законодательства Кемеровской области и муниципальных нормативных правовых актов Междуреченского городского округа.

4.2.6. Поддерживать место размещения Объекта в надлежащем состоянии, осуществлять сбор и вывоз мусора (отходов), образующихся в результате эксплуатации Объекта.

4.2.7. Нести расходы на содержание места размещения Объекта.

4.2.8. Соблюдать установленные законодательством Российской Федерации правила промышленного производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, включая пиво и напитки, изготавливаемые на его основе.

4.2.9. Не осуществлять на месте размещения Объекта деятельность, в результате которой создавались бы какие-либо препятствия третьим лицам.

4.2.10. Не нарушать права и законные интересы правообладателей смежных земельных участков.

4.2.11. Своевременно и полностью вносить плату за размещение Объекта в размере и порядке, определяемыми настоящим Договором.

4.2.12. Не передавать права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, не заключать договоры и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных Хозяиствующему субъекту по настоящему Договору прав, в частности переход их к иному лицу (договоры залога, внесение права на размещение Объекта или его части в уставный капитал юридического лица и др.).

4.2.13. Не передавать место размещения Объекта в целом или частично в поднаем.

4.2.14. Устранить за свой счёт недостатки места размещения Объекта и иные его изменения, произведённые без согласования с Комитетом, по письменному требованию последнего.

4.2.15. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земельного участка, части земельного участка или земель, в границах которых расположено место размещения Объекта, экологической обстановки на месте размещения Объекта, к загрязнению, захламлению места размещения Объекта.

4.2.16. Осуществлять обход и осмотр места размещения Объекта с целью выявления, предупреждения, пресечения террористической деятельности и минимизации ее последствий. В случае обнаружения подозрительных предметов сообщить об этом в компетентные органы.

4.2.17. При возникновении в непосредственной близости от Объекта чрезвычайных ситуаций, создающих угрозу жизни и здоровью людей, угроз террористического характера или совершении иных противоправных действий, обеспечивать незамедлительное извещение служб экстренного реагирования и (или) служб экстренной помощи Междуреченского городского округа.

4.2.18. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации городских подземных и наземных инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов, не препятствовать их ремонту и обслуживанию. В случае возникновения аварийных ситуаций на указанных объектах немедленно сообщать в аварийные службы и обеспечивать беспрепятственный доступ специалистов данных служб к объектам для их ремонта.

4.2.19. Соблюдать охранные зоны, установленные в отношении линейного объекта.

4.2.20. Обеспечивать доступ представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющих эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности, в случае если Объект полностью или частично расположен в охранной зоне линейного объекта.

4.2.21. Обеспечить Комитету и органам, осуществляющим земельный контроль и земельный надзор, беспрепятственный доступ на Объект и место размещения Объекта.

4.2.22. Выполнять в установленный срок предписания уполномоченных контролирующих и надзорных органов об устранении нарушений, допущенных при использовании Объекта и места размещения Объекта.

4.2.23. Немедленно извещать соответствующие уполномоченные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) ущерб месту размещения Объекта, и своевременно принимать все возможные меры по их предотвращению.

4.2.24. В течение десяти дней со дня окончания срока действия, досрочно расторжения настоящего Договора освободить место размещения Объекта от расположенного на нём Объекта, привести место размещения Объекта в первоначальное состояние и уведомить об этом Комитет.

4.2.25. В течение десяти дней со дня изменения наименования, местонахождения или других реквизитов, а также при реорганизации Хозяиствующего субъекта направить Комитету письменное уведомление об этом. В случае если Комитет не был письменно уведомлен Хозяиствующим субъектом об изменении вышеуказанных сведений Хозяиствующий субъект несет риск наступления вызванных этим неблагоприятных последствий для него, в том числе Хозяиствующий субъект считается надлежаще извещенным по адресу, указанному в настоящем Договоре.

4.3. Комитет имеет право:

4.3.1. В течение срока действия настоящего Договора контролировать соблюдение Хозяиствующим субъектом его условий.

4.3.2. В случае установления нарушений условий настоящего Договора, допущенных Хозяиствующим субъектом при размещении и эксплуатации Объекта, требовать устранения данных нарушений в указанные Комитетом сроки.

4.3.3. Направлять в уполномоченные органы, осуществляющие земельный контроль и земельный надзор, обращения о пресечении действий, осуществляемых Хозяиствующим субъектом.

4.3.4. Беспрепятственно обследовать место размещения Объекта.

4.4. Комитет обязан:

4.4.1. Предоставить Хозяиствующему субъекту место размещения Объекта в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.4.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Хозяиствующего субъекта, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству.

4.4.3. Направлять Хозяиствующему субъекту письменные предупреждения о необходимости исполнить свои обязательства в разумный срок, если допущенные Хозяиствующим субъектом нарушения обязательств могут повлечь досрочное расторжение Договора по требованию Комитета.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Хозяиствующим субъектом обязанности по внесению платы за размещение Объекта в установленные Договором сроки Хозяиствующий субъект обязан уплатить Комитету неустойку в размере 0,1 % от просроченной суммы за каждый день просрочки.

5.2. В случае нарушения Хозяиствующим субъектом обязанностей, перечисленных в разделе 4 настоящего Договора, Хозяиствующий субъект обязан уплатить Комитету штраф в размере 10 % годовой платы за размещение Объекта.

5.3. В платежном документе в обязательном порядке указывается: номер и дата договора на размещение Объекта; наименование хозяйствующего субъекта; наименование платежа неустойки: пеня, штраф; указанные в настоящем Договоре реквизиты, на которые перечисляется платеж; наименование / Ф.И.О. лица, которым производится платеж неустойки.

5.4. В случае повреждения инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на месте размещения Объекта по вине Хозяиствующего субъекта, последний возмещает ущерб в полном объеме собственнику сетей и коммуникаций, лицу, осуществляющему их эксплуатацию, а также иным лицам, которым причинен ущерб.

5.5. В случае, если по окончании срока действия Договора или его досрочного расторжения Хозяиствующий субъект не освободил место размещения Объекта от расположенного на нём Объекта, не привел его в первоначальное состояние и не уведомил об этом Комитет в порядке, установленном пунктом 4.2.24 настоящего Договора, Хозяиствующий субъект обязан вносить плату за пользование местом размещения Объекта в размере платы за размещение Объекта по Договору до выполнения обязанности, предусмотренной пунктом 4.2.24 настоящего Договора. При этом, если указанная плата не покрывает причиненных Комитету убытков, он может потребовать их возмещения.

5.6. Возмещение убытков, уплата неустойки (пени и (или) штрафов) не освобождает стороны от надлежащего исполнения условий настоящего Договора в полном объеме.

5.7. Ответственность сторон за нарушение обязательств по настоящему Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение, прекращение действия договора

6.1. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, установленного в пункте 2.1 настоящего Договора.

6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон. При этом не допускается изменение существенных условий договора.

6.3. Внесение изменений в настоящий Договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами и в дальнейшем являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.4. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по взаимному соглашению Сторон.

6.5. Комитет вправе потребовать досрочного расторжения настоящего Договора и возмещения убытков при следующих признаваемых Сторонами существенных нарушениях настоящего Договора:

6.5.1. Размещение и (или) эксплуатация Объекта с нарушением требований, установленных в пунктах 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3 настоящего Договора.

6.5.2. Осуществление Хозяиствующим субъектом деятельности, приводящей к ухудшению качественных характеристик места размещения Объекта, его загрязнению и захламлению, ухудшению экологической обстановки, при загрязнении прилегающих земель и в других случаях, предусмотренных землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, природоохранными и санитарными нормами и правилами.

6.5.3. При нарушении Хозяиствующим субъектом пункта 4.2.8 настоящего Договора в случае наличия вступившего в законную силу постановления по делу об административном нарушении.

6.5.4. При невнесении Хозяиствующим субъектом платы за размещение Объекта в течение двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа независимо от её последующего внесения.

6.6. Комитет также вправе потребовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях:

6.6.1.) принятия администрацией Междуреченского городского округа решений:

о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, если нахождение Объекта препятствует осуществлению указанных работ;

о использовании территории, занимаемой полностью или частично Объектом, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением остановок городского общественного транспорта, оборудованием бордюров, стоянок автотранспорта, иных элементов благоустройства, если нахождение Объекта препятствует такому использованию;

о развитии застроенной территории;

6.6.2.) принятия Комитетом решений:

о предоставлении земельного участка, в границах которого полностью либо частично расположено место размещения Объекта, на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, в собственность, в аренду;

о проведении аукциона по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка, в границах которого полностью либо частично расположено место размещения Объекта;

о перераспределении земель и (или) земельного участка, в границах которых полностью либо частично расположено место размещения Объекта, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в случаях, предусмотренных статьей 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, если в результате перераспределения место размещения Объекта будет располагаться в границах земельного участка, образованного в результате перераспределения и находящегося в частной собственности.

6.7. Хозяиствующий субъект вправе потребовать досрочного расторжения

настоящего Договора, направив Комитету соответствующее уведомление не менее чем за один месяц до момента расторжения Договора при условии: погашения задолженности по плате за размещение Объекта (до момента расторжения Договора), неустойки (пени и (или) штрафов); внесения возмещения за досрочное расторжение Договора в размере месячной платы за размещение Объекта.

6.8. Прекращение действия договора, расторжение договора не освобождает Хозяйствующего субъекта от необходимости погашения задолженности по плате за размещение Объекта, выплаты неустойки (пени и (или) штрафов), процентов за пользование чужими денежными средствами и возмещения убытков, в том числе упущенной выгоды.

6.9. Досрочное расторжение настоящего Договора по соглашению сторон по инициативе Хозяйствующего субъекта, а также по требованию Комитета в случаях, указанных в пункте 6.5 настоящего Договора, не является основанием для возврата Хозяйствующему субъекту уплаченной стоимости права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, являвшегося предметом аукциона на право заключения договора.

7. Заключительные положения

7.1. Корреспонденция (письма, уведомления, претензии, предупреждения) считается полученной стороной, если она направлена заказным письмом по месту нахождения соответствующей стороны или по ее почтовому адресу. Момент получения корреспонденции определяется в любом случае не позднее десяти дней со дня ее отправки, указанной в почтовой квитанции.

7.2. Кроме того, корреспонденция считается полученной Хозяйствующим субъектом с момента ее вручения под роспись представителю Хозяйствующего субъекта или лицу, имеющему право действовать от его имени без доверенности.

7.3. Изменения в тексте договора (зачеркивания, исправления, подчистки), а равно и в приложениях, дополнениях к нему, не заверенные подписями сторон и не скрепленные оттисками их печатей, юридической силы не имеют.

7.4. Споры по настоящему Договору рассматриваются в суде по месту нахождения места размещения Объекта.

7.5. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»: юридический адрес: 652870, Кемеровская область, г. Междуреченск, пр. 50 лет Комсомола, 26а, р/с № 40101810400000010007 в Отделении Кемерово г. Кемерово; БИК 043207001. Получатель УФК по Кемеровской области. ИНН 4214010116, Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ», КПП 421401001, ОКТМО 32725000. Код бюджетной классификации 90511109044040000120.

Хозяйствующий субъект:

9. Подписи сторон:

КОМИТЕТ:

Председатель Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»

Шлендер С.Э.

ХОЗЯЙСТВУЮЩИЙ СУБЪЕКТ:

ЖИТЬ ПО ЗАКОНУ

ОБ УЧЕТЕ СВЕДЕНИЙ О ПРИВЛЕЧЕНИИ РАБОТНИКОВ К РАБОТЕ В ВЫХОДНЫЕ И НЕРАБОЧИЕ ПРАЗДНИЧНЫЕ ДНИ ПРИ ИСЧИСЛЕНИИ ТРУДОВОГО СТАЖА

Согласно письму Федерального архивного агентства от 21.09.2020 № Р/Т-1279, сведения, содержащиеся в приказах по личному составу организации, о привлечении работников к работе в выходные и нерабочие праздничные дни, издающихся в соответствии со статьей 113 Трудового кодекса Российской Федерации, не влияют на исчисление трудового стажа работника. Устанавливаемая указанными приказами повышенная оплата за работу в выходные и нерабочие праздничные дни учитывается в лицевого счета работника.

Таким образом, для обеспечения социальных прав работника при выходе на пенсию длительное хранение приказов по личному составу организации о привлечении работников к работе в выходные и нерабочие праздничные дни не требуется. Указанные приказы могут храниться в организации не более 5 лет.

ПРАВИЛА ВОЗВРАТА БИЛЕТОВ ПОСЕТИТЕЛЯМИ ЗРЕЛИЩНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1491 утверждены Правила и условия возврата билетов, абонементов и экскурсионных путевок и переоформления

на других лиц именных билетов, именных абонементов и именных экскурсионных путевок на проводимые организациями исполнительских искусств и музеями зрелищные мероприятия в случае отказа посетителя от их посещения.

Чтобы вернуть билет, посетителю потребуется подать продавцу заявление о возврате билета и возмещении денег. В зависимости от причин отказа присутствовать на мероприятии (например, болезнь посетителя) нужно будет использовать определенную форму заявления, которую утвердит Минкультуры.

В любом случае заявление должно содержать согласие на обработку персональных данных. Если обратиться к продавцу непосредственно, то нужно будет предъявить документ, удостоверяющий личность. К заявлению прилагается оригинал неиспользованного билета. В случае с электронным билетом потребуется его распечатанная копия, а также копия чека.

На решение о возврате денег продавцу отведено 10 дней со дня приема заявления и других документов, набор которых отличается в зависимости от причин отказа. В некоторых случаях срок можно продлить.

Правила начали действовать с 03.10.2020.

С. МОСИН,
старший помощник
Кемеровского межрайонного
прокурора по надзору за
исполнением законов в
гледобывающей отрасли.

В сегодняшнем выпуске «Контакт». Официально», N 40 (491), опубликованы следующие документы:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1706-п от 29.09.2020 «О внесении изменений в постановление администрации Междуреченского городского округа от 27.04.2020 № 791-п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие системы образования Междуреченского городского округа» на 2020-2023 годы»;



ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1716-п от 29.09.2020 «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидий из бюджета муниципального образования «Междуреченский городской округ» общественным организациям на реализацию мероприятий по поддержке культуры коренного малочисленного народа»;

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1748-п от 05.10.2020 «О внесении изменений в постановление администрации Междуреченского городского округа от 18.12.2017 № 3096-п «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа» на 2018-2024 годы».

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

ТЕЛЕФОН ОБРАЩЕНИЯ К ГЛАВЕ МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА: 2-19-70. Круглосуточно работает телефонный информатор: 19-650. РАБОТАЕТ «ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ» по вопросам, связанным с проявлениями коррупции. ТЕЛЕФОН: 4-84-04.

День недели	По городу с 10.00 до 12.00	По области с 15.00 до 17.00
13 октября, вторник	Легалова Татьяна Валентиновна, заместитель главы Междуреченского городского округа по экономике и финансам, тел. 4-20-15.	Харитонов Алексей Викторович, заместитель губернатора Кемеровской области-Кузбасса (по агропромышленному комплексу), тел. 8 (3842) 36-39-75.
14 октября, среда	Церунова Наталья Александровна, заместитель начальника по капитальному строительству МКУ «Управление капитального строительства», тел. 2-86-15.	Панов Андрей Анатольевич, заместитель губернатора Кемеровской области-Кузбасса (по промышленности, транспорту и экологии), тел. 8 (3842) 75-85-50.
15 октября, четверг	Корнюшина Ирина Владимировна, начальник отдела по защите прав потребителей администрации Междуреченского городского округа, тел. 4-21-63.	Орлов Глеб Владимирович, заместитель губернатора Кемеровской области-Кузбасса (по строительству), тел. 8 (3842) 36-82-40.
16 октября, пятница	Пономарева Олеся Николаевна, главный специалист архивного отдела администрации Междуреченского городского округа, тел. 2-89-12.	Добрыдин Сергей Никандрович, начальник архивного управления Кузбасса, тел. 8 (3842) 58-30-56.

 <p>Учредители: администрация Междуреченского городского округа, ООО «Издательский дом «Контакт»». Издатель «Издательский дом «Контакт»».</p> <p>Издание перерегистрировано управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Кемеровской области. Свидетельство о регистрации ПИ N ТУ 42-00321 от 13.04.2011 г.</p> <p>Главный редактор — Б.А. КОРОЛЕВ. Шеф-редактор — Н.В. ШМИДТ. ISSN 2308-6378</p> 	<p>АДРЕС редакции и издателя: 652881, Кемеровская область, г. Междуреченск, ул. Космонавтов, 9. ИНДЕКСЫ ИЗДАНИЯ: 51928, 60386.</p> <p>ТЕЛЕФОНЫ: Отдел подписки и доставки — 2-54-72. Шеф-редактор — Наталья Шмидт, 2-11-77. Редактор отдела социально-бытовых проблем — Софья Журавлева. Бухгалтерия — 2-28-90. Обозреватель: Людмила Кононенко. Журналисты — Нина Бутакова, Владимир Келлер. Фотограф — Александр Ерошкин. E-mail: kontakt@rikt.ru</p>	<p>Газета отпечатана в ООО «Полиграфист»: 6543005, Кемеровская обл., г. Новокузнецк, ул. Орджоникидзе, 11. Заказ № 2536. Газета сверстана на компьютерном комплексе Издательского дома «Контакт».</p> <p>Газетный дизайн — Наталья Шмидт. Техническое исполнение номера — Ирина Волк. За корректора — Нина Бутакова.</p> <p>Прием рекламы и объявлений по адресу: ул. Космонавтов, 9 (кабинет N 1). Телефон рекламной службы — 2-48-35. E-mail: reklamaidk@rikt.ru www.idkontakt.ru</p> <p>«КОНТАКТ» выходит два раза в неделю: вторник, четверг. Тираж данного номера 2000 экз. Объем 2 п.л. Время подписания номера в печать по графику — 16.00, фактически — 16.00. Цена договорная.</p>
---	--	---

Редакция знакомится с письмами читателей, не вступая в переписку. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Просим читателей не отождествлять личное (или коллективное) мнение авторов с позицией редакции. Перепечатка материалов и использование их в любой форме без письменного разрешения редакции не допускаются. Редакция не несет ответственности за содержание и достоверность рекламных материалов.